

JÄRVA MAAKONNA
KAREDA VALLAVOLIKOGU
ISTUNGI

PROTOKOLL

Peetri

20. september 2011 nr 8

Algus kell 16.00; lõpp kell 17.30

Juhataja: volikogu esimees Siiri Tammiste

Protokollija: Helju Plukk

Võtsid osa: kohal oli 7 volikogu liiget, puudus 2 liigt (nimekiri protokollis juures)

Vallavanem Triin Pobbol

Ehitusspetsialist Valdur Permanson

Kinnitati ühehäälselt järgmine päevakord:

1. Järvamaa Omavalitsuste Liit strateegia 2011-2015 eelnõu.
2. Vallavara võõrandamine.
3. Hajaasustuse veeprogrammi projekti aruande heakskiitmine.
4. Vallavara kasutusse andmine.
5. Maa munitsipaalomandisse taotlemine.
6. Vallavara võõrandamine.

PÄEVAKORRAPUNKT nr 1

Järvamaa Omavalitsuste Liit strateegia 2011-2015 eelnõusse ettepanekute tegemine

Kuulati vallavanem Triin Pobboli ettekannet.

Otsustati teha ettepanek, et kaks maakondlikku strateegiat Järvamaa Omavalitsuste Liit strateegia koostatud aastateks 2011-2015 ja Järva maakonna strateegia koostatud aastateks 2011 – 2020 võiks olla koostatud samaks ajaks.

Volikogu ära kuulunud ettekande 7 poolt häälega o t s u s t a s: võtta vastu esitatud otsuse projekt **o t s u s e n a nr 22 „Järvamaa Omavalitsuste Liit strateegia 2011-2015 eelnõusse ettepanekute tegemine”** (lisatud protokollile)

PÄEVAKORRAPUNKT nr 2

Vallavara võõrandamine

Kuulati vallavanem Triin Pobboli ettekannet.

Lähtudes asjaolust, et kirjalik enampakkumine Peetri alevikus Kesktee 9 kinnistu (4159 m²; katastritunnus 28801:004:0099, kinnistu registriora number 2600236) on kolmel korral nurjunud ja arvesse võttes kod. Johannes Telve avalduse, teen ettepaneku müüa kinnistu kod. J.Telvele.

Volikogu ära kuulunud ettekande 7 poolt häälega o t s u s t a s: võtta vastu esitatud otsuse projekt **o t s u s e n a nr 23 „Vallavara võõrandamine”** (lisatud protokollile)

PÄEVAKORRAPUNKT nr 3

Hajaasustuse veeprogrammi projekti aruande heakskiitmine

Kuulati ehitusspetsialisti Valdur Permansoniga ettekannet.

Hajaasustuse veeprogrammi programmdokumendi punkti 16.7 kohaselt on kohalik omavalitsus kohustatud kiitma heaks või lükkama tagasi toetuse saaja poolt esitatud projekti aruande.

Ireen Lehtmetsa poolt on 25.08.2011 a. esitatud projekti aruanne.

Vastavalt aruandele on läbi viidud tegevused järgnevalt:

Puurkaevu rajamine, s.h.

Kirjalik nõusolek

500 krooni

Kaevu puurimine

24600 krooni

kokku 25100 krooni

Projekti eelarveline kogumaksumus taotluses oli 26600 krooni

Teostatud projekti tegelik maksumus aruande järgi on 25100 krooni

Projektile eraldatud otsustatud toetuse suurus on 17730 krooni ja sel juhul moodustab 70,6 % projekti kogumaksumusest, mis on üle programmdokumendis nõutava 66,67 %.

Tegelik omafinantseeringu summa on sellisel juhul 7370 krooni ja moodustab 29 % projekti kogumaksumusest, mis jääb alla programmdokumendis nõutava 33,33 % .

Veeseaduse muudatuse kohaselt väljastatakse alates 17.07.2010 a. kaevu ehitamiseks ehitusloa asemel kirjalik nõusolek kui puurkaev rajatakse ühe kinnisasja vajadusteks ning selle projektikohane tootlikkus ei ületa 10 m³/ööpäevas. Selle tõttu tuli tasuda riigilõivu 2000 krooni asemel 500 krooni, seega vähenes ka projekti kogumaksumus. Vähenes ka omafinantseeringu suurus alla nõutava piiri.

Vastavalt programmdokumendi punktile 17.3. on kohalikul omavalitsusel õigus vähendada toetust kui omafinantseering väheneb alla 33,33 % projekti abikõlblikest kuludest.

Teostatud on ümberarvestus, mille järgi tegelik projekti kogu maksumus on 25100 krooni, tegelik toetuse suurus on 16734 krooni (66,67 % projekti kogumaksumusest) ning tegelik omaosalus on 8366 krooni (33,33 % projekti kogumaksumusest). Sellisel juhul toetuse ja omafinantseeringu suurus vastavad programmdokumendi tingimustele. Vastavalt ümberarvestusele on koostatud ka Ireen Lehtmetsa poolt esitatud aruanne.

Kuna projekti on alustatud 2010 a. ja riigilõiv on tasutud kroonides, on kogu aruanne esitatud kroonides.

Volikogu ära kuulanud ettekande 7 poolt häälega o t s u s t a s: võtta vastu esitatud otsuse projekt o t s u s e n a nr 24 „Hajaasustuse veeprogrammi projekti aruande heakskiitmine” (lisatud protokollile)

PÄEVAKORRAPUNKT nr 4

Vallavara kasutusse andmine

Kuulati vallavanem Triin Pobboli ettekannet.

30.11.2006.a. on SW Energia OÜ ja Kareda Vallavalitsuse vahel sõlmitud soojusenergia müügileping (tähtajatu)

01.11.2006.a. on SW Energia OÜ ja Kareda Vallavalitsuse vahel sõlmitud Peetri kaugküttevõrgu rendileping (tähtajaga 01.11.2006-01.11.2011)

30.11.2006.a. vara üleandmise-vastuvõtmise aktiga on üle antud:

Peetri keskkatlemaja tervikvara (keskkatlamaja hoone, masuudimaja, soolakuur, katel Baltur BAR 665 koos abiseadmetega, filter SM 11/41, keevitustrafo, mahuti 25 m³, mahuti 50 m³, tsirkulatsioonipump PSP, tsirkulatsioonipump VVV-6) ja Kareda kultuuri- ja spordi arenduskeskuse, Peetri põhikooli, Peetri lasteaia, kontori ja söökla vaheline soojustrass,

halduskeskuse soojusarvesti, Peetri põhikooli soojusarvesti, Peetri lasteaia soojusarvesti, AS Peetri Põld ja Piim kontorihoone soojusarvesti.

2008.aastal on SW Energia OÜ poolt tehtud investeeringuid 9825,50€ ulatuses, 2011.aastal 1000€ ulatuses

Vastavalt Kareda vallavara eeskirjale ettepanek anda kaugküttevõrk uuesti 5 aastaks rendile.

Volikogu ära kuulunud ettekande 7 poolt häälega o t s u s t a s: võtta vastu esitatud otsuse projekt **o t s u s e n a nr 25 „Vallavara kasutusse andmine”** (lisatud protokollile)

PÄEVAKORRAPUNKT nr 5

Maa munitsipaalomandisse taotlemine

Kuulati vallavanem Triin Pobboli ettekannet.

Järva maavanemalt tuleb taotleda munitsipaalomandisse Öötla külas asuv Arunurga maaüksus (pindala 3,11 ha).

Volikogu ära kuulunud ettekande 7 poolt häälega o t s u s t a s: võtta vastu esitatud otsuse projekt **o t s u s e n a nr 26 „Vallavara kasutusse andmine”** (lisatud protokollile)

PÄEVAKORRAPUNKT nr 6

Vallavara võõrandamine

Kuulati vallavanem Triin Pobboli ettekannet.

Kuna Kareda külas asuva Alma kinnistu (7731 m²; katastritunnus 28801:001:0080, kinnistu registriosa number 2888936) senine kasutaja on olnud kod. Mati Seire ja arvesse võttes ka tema avalduse teen ettepaneku müüa kinnistu otsustuskorras kod. M.Seirele.

Volikogu ära kuulunud ettekande 7 poolt häälega o t s u s t a s: võtta vastu esitatud otsuse projekt **o t s u s e n a nr 27 „Vallavara võõrandamine”** (lisatud protokollile)

Järgmine volikogu istung toimub 18. oktoobril 2011.a. algusega kell 16.00

Siiri Tammiste
Volikogu esimees

Helju Plukk
protokollija